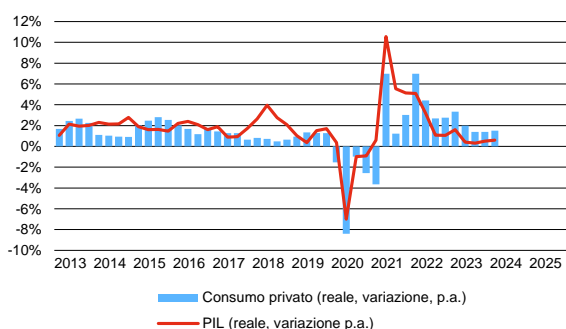


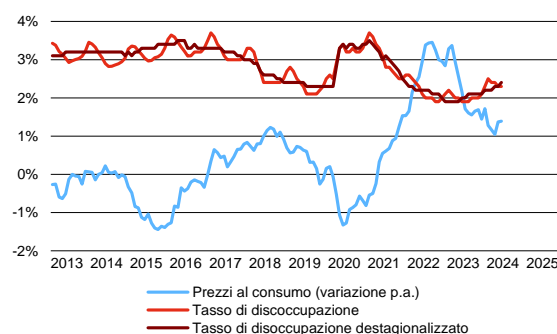
- SECO: il gruppo di esperti Previsioni congiunturali della Confederazione prevede una crescita economica dell'1,6% in Svizzera nel 2024 (previsione di marzo: 1,5%). Nel 2025 si prevede una crescita dell'1,3% (previsione invariata). L'inflazione si dovrebbe mantenere piuttosto stabile quest'anno (+1,4%, previsione di marzo: 1,5%). Nel 2025, il tasso d'inflazione dovrebbe essere leggermente inferiore, all'1,1% (previsione invariata).
- KOF: il barometro congiunturale del KOF è sceso di 1,6 punti nel mese di maggio a 100,3 (valore revisionato di aprile: 101,9). Gli indicatori dell'industria manifatturiera, dei servizi finanziari e assicurativi e delle attività estere hanno subito un rallentamento nel mese di maggio. Questo in seguito allo sviluppo positivo registrato nel mese precedente. D'altro canto, gli indicatori dei consumi privati e delle costruzioni segnano un aumento.
- procure.ch / UBS: il PMI è salito da 41,4 a 46,4 punti in maggio. Nonostante ciò, il PMI rimane al di sotto della soglia di crescita di 50 punti, indicando che la flessione del settore industriale prosegue. La ripresa del PMI è sostenuta dai comparti della produzione e del portafoglio ordini.
- UST: nell'aprile 2024, il fatturato del commercio al dettaglio (aggiustato) è aumentato del 2,7% in termini reali rispetto all'anno precedente. Rispetto al mese precedente, le vendite sono aumentate dello 0,2% in termini reali.

1 Evoluzione del PIL e del consumo privato



Fonte: SECO.

2 Evoluzione del tasso di disoccupazione e dell'inflazione



Fonte: SECO, UST.

3 Previsioni congiunturali per l'economia svizzera

	SECO		KOF		Raiffeisen		UBS		BAK		Valori medi*	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
PIL reale	1.2	1.7	1.6	1.4	0.8	1.3	1.3	1.5	1.4	1.5	1.3	1.5
	↘	↗	→	→	→		↗	→	→	→	→	↗
Consumo privato	1.3	1.4	1.3	1.5	0.8	1.2	1.1	1.2	1.1	1.7	1.1	1.4
	↗	↗	↗	→	↗		↘	→	→	→	→	→
Consumo pubblico	0.5	0.2	-0.3	-0.6	0.3	0.4	0.6	0.0	0.1	1.1	0.2	0.2
	↘	↘	↘	→	↗		↗	→	→	→	→	↘
Investimenti in equipaggiamenti	-0.7	3.5	0.0	3.7	-2.2	1.6	-2.1	2.0	0.1	4.5	-1.0	3.1
	→	→	↗	↘	↘		↘	→	→	→	↗	↘
Investimenti nella costruzione	0.1	1.9	0.3	2.5	0.2	0.8	0.0	1.0	0.9	1.1	0.3	1.5
	↘	→	→	↗	↘		↘	→	→	→	↗	↗
Esportazioni	3.6	3.6	2.9	2.7	3.5	3.8	4.1	3.8	3.3	3.3	3.5	3.4
	↗	→	↗	↗	↘		→	→	→	→	↗	→
Importazioni	3.4	4.0	3.3	3.2	1.5	4.0	2.9	4.9	2.2	4.3	2.7	4.1
	↗	→	↗	↘	↘		↘	→	→	→	↗	↘
Tasso di disoccupazione	2.4	2.6	2.4	2.5	2.3	2.3	2.3	2.4	2.3	2.4	2.3	2.4
	↗	↗	↗	↗	→		↗	↗	→	→	→	→
Tasso d'inflazione	1.4	1.1	1.3	1.0	1.5	0.9	1.2	1.0	1.5	0.9	1.4	1.0
	↘	→	↘	↘	→		↘	↘	→	→	↘	→

Variazioni rispetto all'anno precedente in %. Di seguito vengono elencate la data della previsione attuale e la data della previsione precedente tra parentesi: SECO: 17.6.2024 (19.3.2024), KOF: 17.6.2024 (26.3.2024), Raiffeisen: 6.6.2024 (7.3.2024), UBS: 14.5.2024 (30.1.2024), BAK: 29.4.2024 (28.3.2024). Freccia ↗ (previsione precedente corretta verso l'alto), ↘ (previsione precedente corretta verso il basso), → (previsione precedente mantenuta). Se si tratta della prima previsione per l'anno nuovo, non viene rappresentata nessuna freccia. *Per i valori medi vengono considerate solo le previsioni dall'inizio di Aprile 2024; **Previsioni per i valori medi non considerate.

Per le fonti consultare le ultime pagine «Fonti e glossario» e «Impressum».

Meta-analisi congiunturale del 21 giugno 2024, chiusura redazionale: 20 giugno 2024, prossimo numero: 19 luglio 2024.



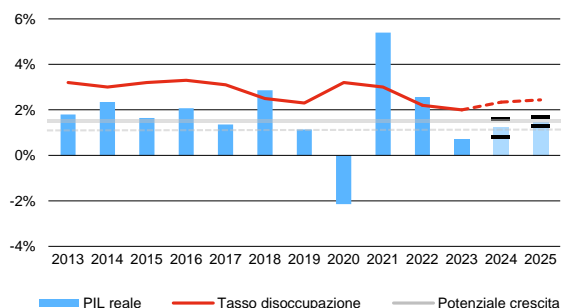
FPReview

Nella serie di pubblicazioni digitali "FPReview", informiamo trimestralmente su temi importanti, tendenze e previsioni del mercato immobiliare svizzero. Il numero di marzo è dedicato al tema "Segmenti di domanda nel mercato residenziale" (in tedesco). Questa segmentazione consente di raggruppare le economie domestiche in gruppi con esigenze, desideri e opportunità simili. È possibile abbonarsi gratuitamente alla serie di pubblicazioni tramite il link sottostante. Informazioni e registrazione: <https://it.fp.re.ch/fpreview/>

Previsioni attuali sul PIL dell'economia svizzera

	2024					Ø	2025					Ø
	Raiff.	SECO	UBS	BAK	KOF		Raiff.	KOF	UBS	BAK	SECO	
PIL reale	0.8	1.2	1.3	1.4	1.6	1.3 →	1.3	1.4	1.5	1.5	1.7	1.5 ↗

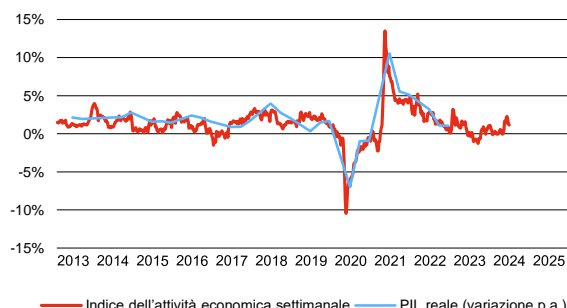
4 Evoluzione PIL e tasso di disoccupazione



Nota: La crescita potenziale attuale corrisponde all'1,5%, quella a lungo termine all'1,1% (linea tratteggiata). I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni. Da giugno i tassi di disoccupazione si basano sui dati della popolazione attiva del pooling 2015-2017.

Fonte: SECO

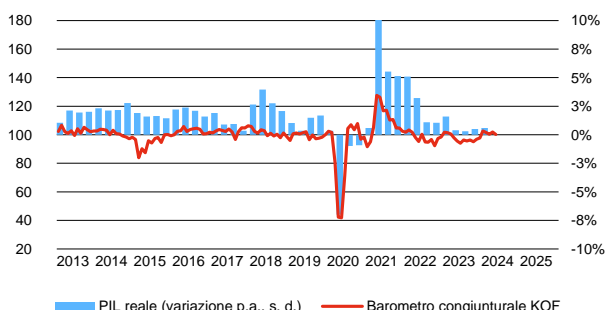
5 Indice dell'attività economica settimanale



Nota: L'indice dell'attività economica settimanale (AES) fornisce informazioni immediate sull'andamento dell'economia svizzera. Non sostituisce il calcolo del PIL ma è altamente correlato con la crescita del PIL reale svizzero e va a integrare i dati già esistenti. Il calcolo viene effettuato a partire dal 2005 sulla base di indicatori quotidiani o settimanali.

Fonte: SECO.

6 Barometro congiunturale KOF

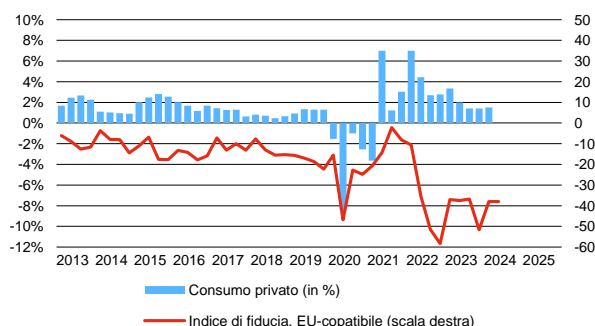


– KOF: il barometro congiunturale del KOF è sceso di 1,6 punti nel mese di maggio a 100,3 (valore revisionato di aprile: 101,9). Gli indicatori dell'industria manifatturiera, dei servizi finanziari e assicurativi e delle attività estere hanno subito un rallentamento nel mese di maggio. Questo in seguito allo sviluppo positivo registrato nel mese precedente.

Nota: Il barometro congiunturale KOF è un indicatore composito, che è formato da 219 indicatori singoli. Indica lo sviluppo economico per il prossimo risp. i prossimi due trimestri rispetto all'anno precedente. Permette così una prima stima dello sviluppo economico in Svizzera nel prossimo

Fonte: KOF, SECO.

7 Consumo privato e fiducia dei consumatori



– SECO: Nel mese di maggio 2024 l'indice del clima di fiducia dei consumatori ha segnato –38 punti, vale a dire 2 punti in più rispetto a maggio 2023. Risultano superiori rispetto al livello di maggio 2023 i sottoindici situazione finanziaria negli ultimi mesi, situazione finanziaria nei prossimi mesi e momento favorevole per grandi acquisti.

Nota: I valori nel grafico della fiducia dei consumatori a partire da gennaio 2024 si riferiscono al valore mensile più recente del trimestre in esame.

Fonte: SECO.



Association for Real Estate
Meta-Rating and Monitoring
on Sustainability

REMMS
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

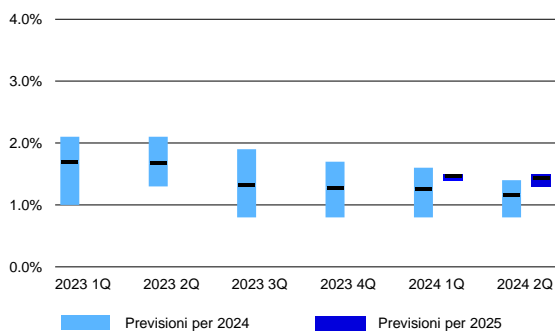
+41 44 466 70 00
info@remms.ch
www.remms.ch

Rating di sostenibilità degli immobili: per tutti

Approccio olistico, indipendente, neutrale, basato sui dati, digitale e senza scopo di lucro.

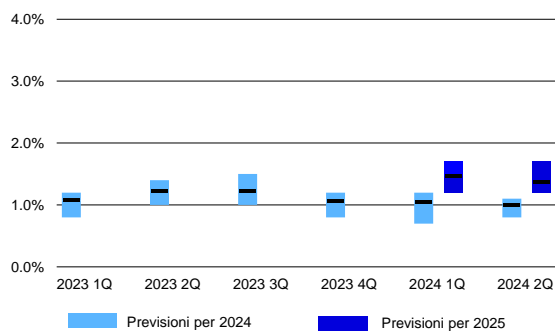
Così funziona REMMS: Tutti i proprietari, sia i privati che gli istituzionali, e i finanziatori possono analizzare i propri immobili dal punto di vista della sostenibilità con REMMS e ricevere un rapporto completo. Inoltre, le indicazioni strategiche rilevanti per i portafogli vengono registrate tramite un questionario e sono parte dell'analisi.

8 Evoluzione previsioni PIL



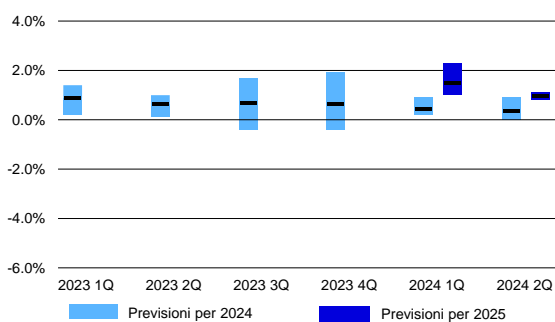
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

9 Evoluzione previsioni consumo privato



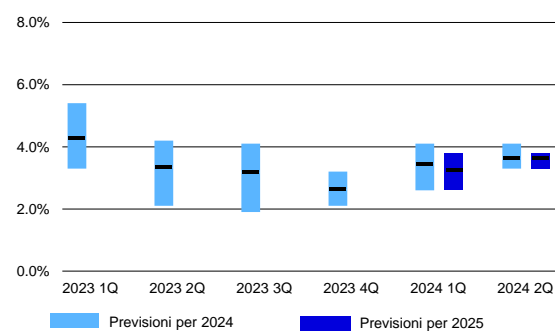
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

10 Evoluzione previsioni investimenti nella costruzione



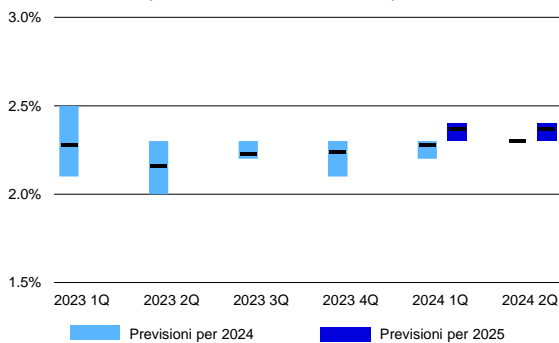
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

11 Evoluzione previsioni esportazioni



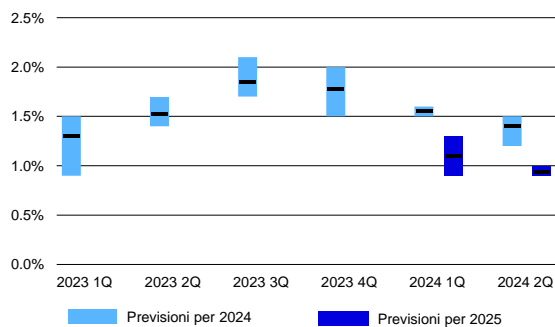
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

12 Evoluzione previsioni tasso di disoccupazione

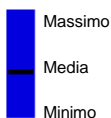


Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

13 Evoluzione previsioni tasso d'inflazione



Fonte: cf. figura 3, pagina 1.



L'asse orizzontale mostra le date delle previsioni. Le barre celesti mostrano il margine di fluttuazione delle previsioni per l'anno 2024, le barre azzurre per l'anno 2025. Il valore medio è rappresentato in nero.



Immobilienökonomie: libro di testo in 2 volumi

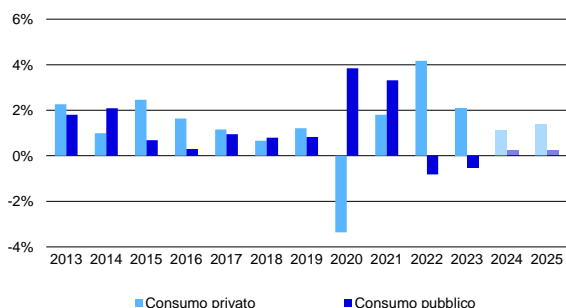
1: Grundlagen der Immobilienökonomie: Basis, Nutzermarkt, Kapital- und Vermögensmarkt
2: Angewandte Immobilienökonomie: Bewertung, Portfolio-Management, Projektentwicklung
Ordinazione su: <https://valuation.swiss/fachbuch-immobilienoekonomie/>
Editore:



Previsioni attuali consumi

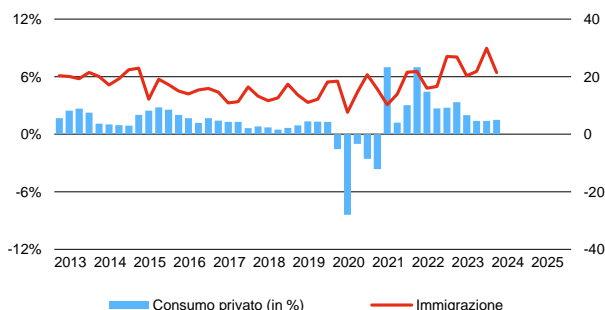
	2024					Ø	→	2025					Ø	→
	Raiff.	UBS	BAK	SECO	KOF			Raiff.	UBS	SECO	KOF	BAK		
Consumo privato	0.8	1.1	1.1	1.3	1.3	1.1	→	1.2	1.2	1.4	1.5	1.7	1.4	→
	KOF	BAK	Raiff.	SECO	UBS	Ø		KOF	UBS	SECO	Raiff.	BAK	Ø	
Consumo pubblico	-0.3	0.1	0.3	0.5	0.6	0.2	→	-0.6	0.0	0.2	0.4	0.4	0.2	↘

14 Consumo (variazione p.a.)



Nota: I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

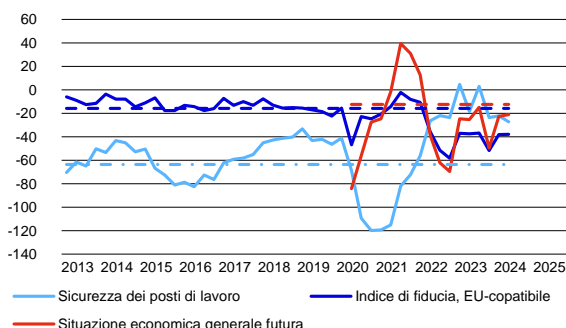
15 Consumo privato e Immigrazione



1. trimestre 2024	
Saldo migratorio	21'475
1. trimestre 2024	Variazione p.a.
Consumo privato	1.5%

Fonte: SEM, SECO.

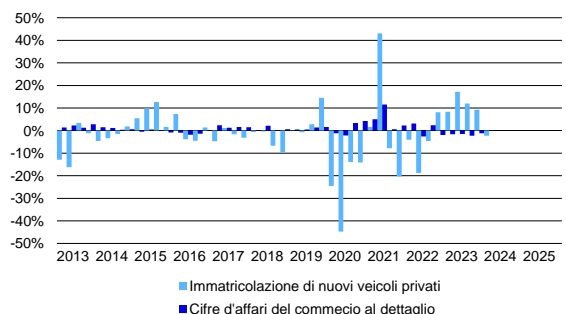
16 Indice fiducia dei consumatori



Maggio 2024	Nuovo indice	Variazione per rapporto al trimestre
Fiducia dei consumatori	-38	0
Sicurezza dei posti di lavoro	-27	-5
Situazione economica generale futura	-21	1

Nota: La linea tratteggiata mostra il valore medio rispettivo. I valori a partire da gennaio 2024 si riferiscono al valore mensile più recente del trimestre in esame.
Fonte: SECO.

17 Variazione delle cifre d'affari del commercio al dettaglio e delle immatricolazioni di veicoli privati nuovi



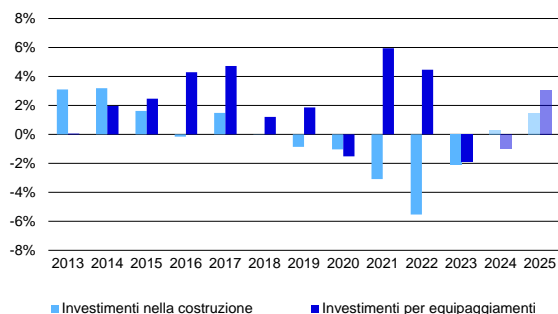
1. trimestre 2024	Variazione p.a.
Immatricolazione di nuovi veicoli privati	-2.3%
1. trimestre 2024	Variazione p.a.
Cifre d'affari del commercio al dettaglio	0.1%

Fonte: UST.

Previsioni attuali investimenti

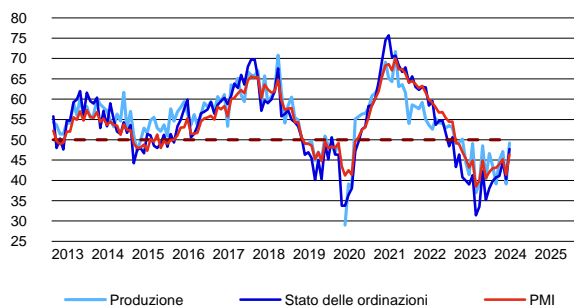
	2024					Ø	↗	2025					Ø	↘
	Raiff.	UBS	SECO	KOF	BAK			Raiff.	UBS	SECO	KOF	BAK		
Investimenti in equipaggiamenti	-2.2	-2.1	-0.7	0.0	0.1	-1.0	↗	1.6	2.0	3.5	3.7	4.5	3.1	↘
	UBS	SECO	Raiff.	KOF	BAK	Ø		Raiff.	UBS	BAK	SECO	KOF	Ø	
Investimenti nella costruzione	0.0	0.1	0.2	0.3	0.9	0.3	↘	0.8	1.0	1.1	1.9	2.5	1.5	↗

18 Investimenti (variazione p.a.)



Nota: I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

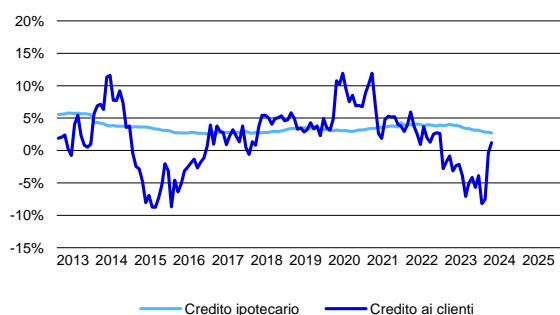
19 Indice dei direttori agli acquisti (PMI)



Maggio 2024	Livello dell'indice
PMI	46.4
Produzione	49.2
Stato delle ordinazioni	47.7

Nota: Per costruire l'indice dei direttori agli acquisti (Purchasing Managers Index, PMI), UBS e procure.ch intervistano a scadenza mensile centinaia di manager sulle loro aspettative per gli ordinativi del mese successivo. Il PMI mostra un'istantanea sull'evoluzione degli affari nel settore industriale; un livello del PMI o di un sottoindice superiore (inferiore) a 50.0 punti va interpretato come un aumento (una riduzione).
Fonte: UBS, procure.ch.

20 Volume dei crediti nazionali (variazione p.a.)



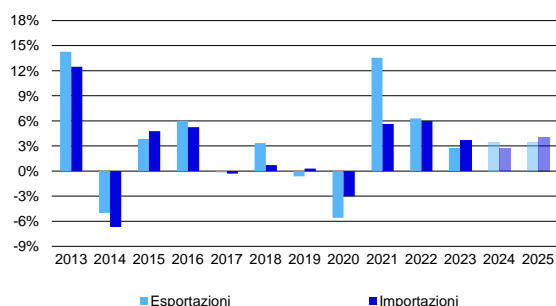
Marzo 2024	Volume in mia. di CHF	Variazione p.a.
Credito ipotecario	1'181.8	2.7%
Credito ai clienti	193.7	1.2%

Fonte: BNS.

Previsioni attuali commercio estero

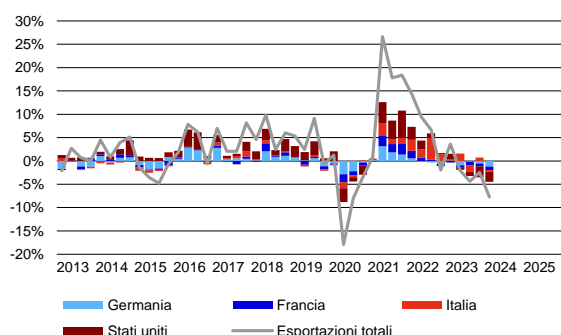
	2024						2025					
	KOF	BAK	Raiff.	SECO	UBS	Ø	KOF	BAK	SECO	Raiff.	UBS	Ø
Esportazioni	2.9	3.3	3.5	3.6	4.1	3.5 ↗	2.7	3.3	3.6	3.8	3.8	3.4 →
Importazioni	1.5	2.2	2.9	3.3	3.4	2.7 ↗	3.2	4.0	4.0	4.3	4.9	4.1 ↘

21 Evoluzione del commercio estero: importazioni e esportazioni



Nota: I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

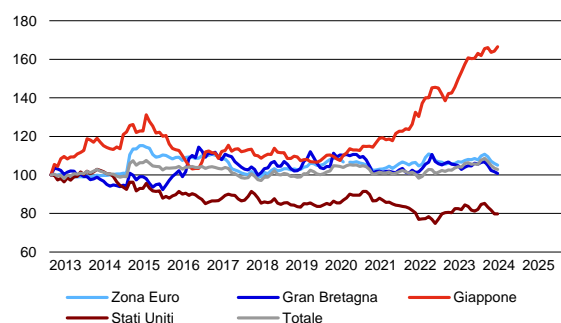
22 Contributo alla crescita del volume delle esportazioni (variazione p.a.)



1. trimestre 2024	Variazioni p.a.
Esportazioni totali	-7.7%
Germania	-7.7%
Francia	-16.1%
Italia	-4.2%
Stati Uniti	-12.5%

Fonte: AFD.

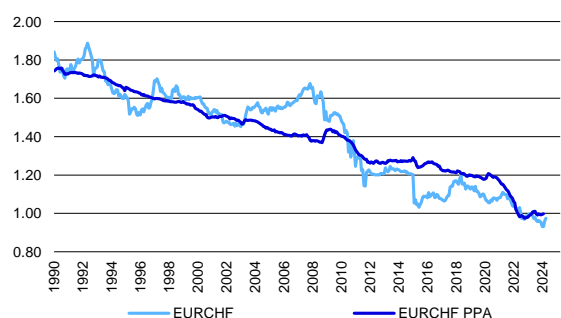
23 Indici del tasso di cambio effettivo (reale) (basato su IPC)



20.06.2024	Corso delle divise
EUR	0.95
GBP	1.13
USD	0.89
JPY (100)	0.56

Nota: L'indice del tasso di cambio effettivo (reale) esprime l'evoluzione reale del valore del Franco Svizzero all'estero. Questo indice corregge l'indice nominale dagli influssi dell'evoluzione dei prezzi interni ed esteri e viene usato comunemente come indicatore della competitività dei prezzi di un'economia. Un aumento dell'indice indica un apprezzamento del Franco Svizzero. Tutti gli indici reali possono anche essere calcolati sulla base dei prezzi alla produzione (PPI).
Fonte: BNS.

24 EUR/CHF e parità di potere d'acquisto (PPA)



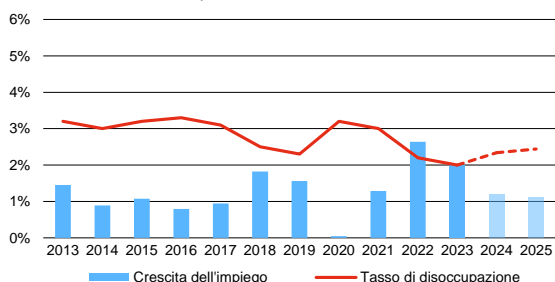
01.02.2024	PPA
PPA	1.00

Nota: Il concetto della parità di potere d'acquisto (PPA) può essere usato, per determinare il valore "equo" di una valuta. Una parità di potere d'acquisto è presente quando valute differenti, al valore del tasso di cambio, hanno lo stesso potere d'acquisto e quindi uno stesso paniere di beni può essere comprato in entrambi gli spazi monetari con un'unità della valuta (per es. 100 Fr.). Se la PPA EURCHF si trova sopra il cambio EURCHF, allora il Franco (svizzero) è sopravvalutato.
Fonte: UBS CIO, Macrobond.

Previsioni attuali tasso di disoccupazione

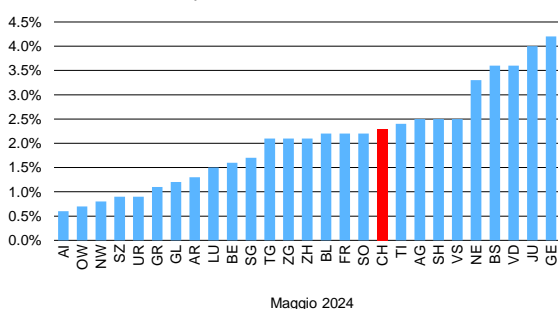
	2024					Ø	2025					Ø
	Raiff.	UBS	BAK	SECO	KOF		Raiff.	UBS	BAK	KOF	SECO	
Tasso di disoccupazione	2.3	2.3	2.3	2.4	2.4	2.3 →	2.3	2.4	2.4	2.5	2.6	2.4 →

25 Tasso di disoccupazione



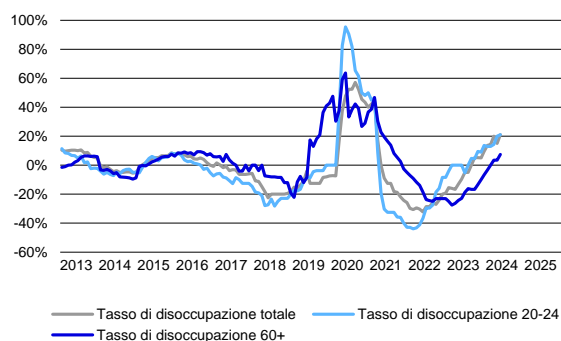
Nota: I valori per il 2024 e il 2025 sono previsioni; da giugno i tassi di disoccupazione si basano sui dati della popolazione attiva (pooling 2015-2017).
Fonte: cf. figura 3, pagina 1.

26 Tassi di disoccupazione cantonali



Fonte: SECO.

27 Tasso di disoccupazione (variazione p.a.)

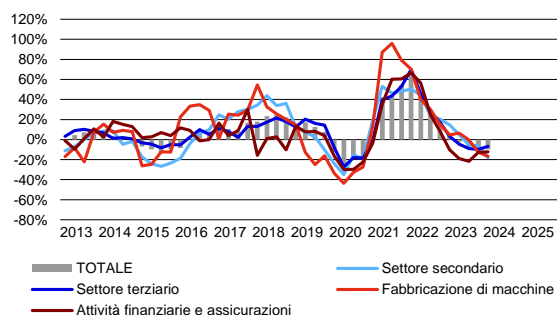


Disoccupati registrati		Maggio 2024	
	Numero	Δ*	Tasso
TOTALE	105'465	19.7%	2.3%
Settore secondario	23'563	18.1%	2.7%
Fabbricazione macchine	1'222	16.6%	1.8%
Chimica, lav. oli min.	1'462	22.2%	2.7%
Settore terziario	75'449	19.7%	2.4%
Finanza e assicurazioni	5'655	22.6%	2.5%

Nota: * Variazione rispetto allo stesso mese dell'anno precedente; da giugno 2016, i tassi di disoccupazione si basano sui dati della popolazione attiva del pooling 2012-2014.

Fonte: SECO.

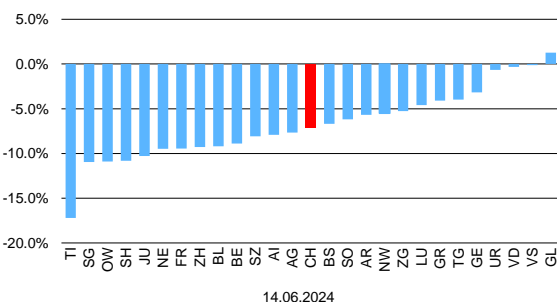
28 Posti vacanti (variazione p.a.)



Indice dei posti vacanti		Variazione p.a. 1. trimestre 2024	
TOTALE			-10%
Settore secondario			-18%
Fabbricazione di macchine			-17%
Settore terziario			-7%
Attività finanziarie e assicurazioni			-12%
Attività immobiliari e specializzate			-17%
Attività informatiche e servizi d'informazione			-5%
Attività amministrative e di sostegno			-12%

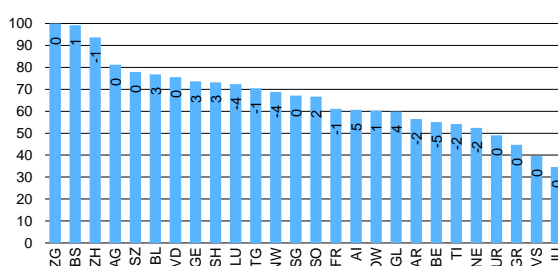
Fonte: UST.

29 Annunci di lavoro online (variazione p.a.)



Nota: lo Swiss Job Tracker è un indice degli annunci di lavoro pubblicati online (gennaio 2020 = 100). Si basa sul 72% di tutte le posizioni vacanti, sul 90% degli annunci di lavoro online e viene aggiornato settimanalmente.
Fonte: KOF, UNIL, x28 AG.

30 Indicatore di competitività dei Cantoni (2023)

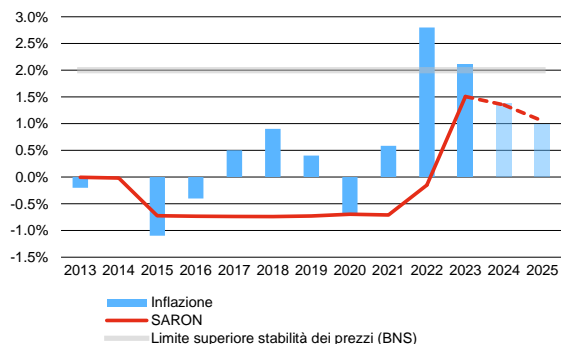


Nota: l'indice KWI mostra dove le condizioni per la crescita economica futura sono oggi più promettenti rispetto al cantone più forte (=100). Le etichette dei dati rappresentano la variazione di posizione rispetto a 5 anni fa.
Fonte: UBS.

Previsioni attuali inflazione

	2024					Ø	2025					Ø		
	UBS	KOF	SECO	Raiff.	BAK		Raiff.	BAK	KOF	UBS	SECO			
Tasso d'inflazione	1.2	1.3	1.4	1.5	1.5	1.4	↘	0.9	0.9	1.0	1.0	1.1	1.0	→

31 Tasso d'inflazione

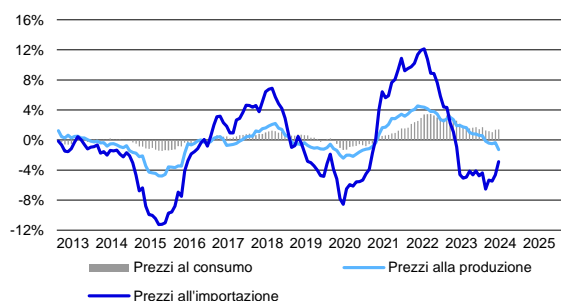


Previsioni per l'inflazione della BNS	2024	2025	2026
Previsioni Giugno 2024	1.3%	1.1%	1.0%
Tasso guida	1.25%		
Previsioni Marzo 2024	1.4%	1.2%	1.1%
Tasso guida	1.50%		

– Per il 2024, la BNS prevede un'inflazione dello 1,3% (tr. precedente: 1,4%). Per il 2025 la previsione è dello 1,1% (tr. precedente: 1,2%); per il 2026 è dell' 1,0% (tr. precedente: 1,1%).

Nota: I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: cf. figura 3, pagina 1, BNS.

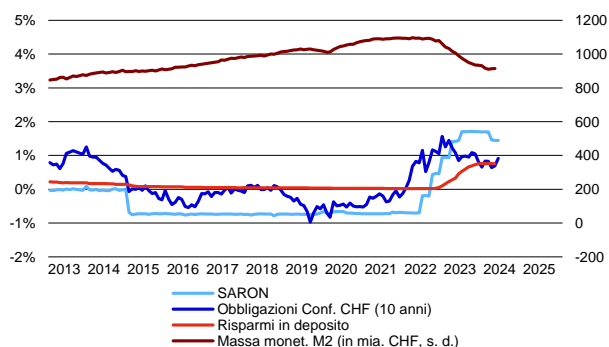
32 Evoluzione dei prezzi alla produzione e all'importazione



Maggio 2024	Variazione per rapporto al mese precedente	Variazione p.a.
Prezzi al consumo	0.3%	1.4%
Beni domestici (ponderazione: 76%)	0.4%	2.0%
Beni importati (ponderazione: 24%)	0.0%	-0.6%
Prezzi alla produzione	-0.5%	-1.3%
Prezzi all'importazione	0.0%	-2.9%

Fonte: UST.

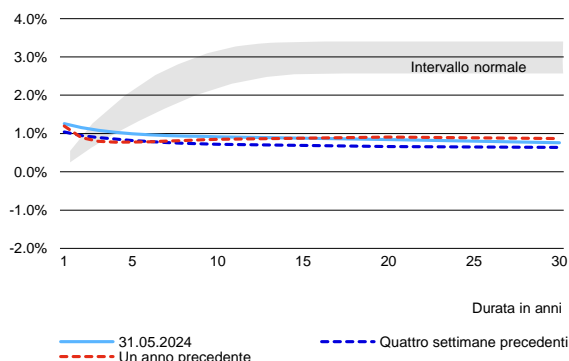
33 Interessi e massa monetaria



Maggio 2024	
SARON	1.45%
Obbligazioni Conf. CHF (10 anni)	0.92%
Aprile 2024	
Risparmi in deposito	0.75%
Previdenza professionale	
Tasso d'interesse minimo LPP 2024	1.25%
Raccomandazione Commissione LPP dal 1.1.2025	-
Ultimo aggiustamento tasso (1.1.2024)	1.00%

Fonte: BNS, UFAS.

34 Rendimento delle obbligazioni della Confederazione



Prvisioni interessi	SARON		Obbligazioni della Confederaz. (10 anni)	
	2024	2025	2024	2025
SECO	1.4%	1.1%	0.9%	1.2%
KOF	1.3%	1.0%	1.0%	1.1%

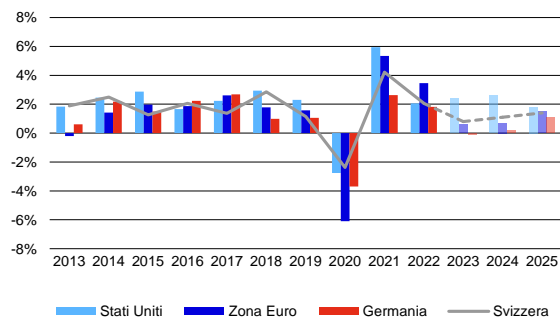
Nota: La banda normale a lungo termine è in un range tra il 2,7% e il 3,3%.
Fonte: BNS, Fahländer Partner (intervallo normale).

35 Previsioni congiunturali per l'economia mondiale

	PIL reale						Tasso d'inflazione						Tasso di disoccupazione					
	COM UE		OCDE		Swiss Life		COM UE		OCDE		Swiss Life		COM UE		OCDE		Swiss Life	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	1.1	1.4	1.2	1.0	-	-	1.5	1.4	1.2	0.7	-	-	4.4	4.4	-	-
			↗	→	→	→			↘	↘	↗	→			→	→		
AUT	0.3	1.6	0.2	1.5	-	-	3.6	2.8	3.7	2.9	-	-	5.3	5.1	5.5	5.4	-	-
	↘	↗	↘	→			↘	↘	↘	↗			↘	↘	→	→		
FRA	0.7	1.3	0.7	1.3	0.9	1.0	2.5	2.0	2.3	2.0	2.3	1.8	7.7	7.8	7.7	7.8	-	-
	↘	↘	↘	↗	↗	→	↘	→	↘	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗		
GER	0.1	1.0	0.2	1.1	0.1	1.0	2.4	2.2	2.4	2.2	2.3	0.7	3.1	3.1	3.1	3.0	-	-
	↘	↘	↘	↘	↗	→	↘	→	↘	↗	→	→	↘	↘	↗	↗		
GB	0.5	1.4	0.4	1.0	0.8	1.0	2.4	2.0	2.7	2.3	2.9	2.4	4.4	4.4	4.5	4.7	-	-
	→	↗	↘	↘	↗	→	↘	↘	↘	↘	↘	→	↘	↘	↘	↘		
ITA	0.9	1.1	0.7	1.2	-	-	1.6	1.9	1.1	2.0	-	-	7.5	7.3	7.4	7.3	-	-
	→	↘	→	→			↘	↘	↘	↘			↗	→	↘	↘		
JAP	0.8	0.8	0.5	1.1	0.1	0.7	2.8	2.2	2.1	2.0	2.2	1.5	2.5	2.5	2.5	2.4	-	-
	→	↗	↘	↘	↘	→	↗	→	↘	→	→	→	↗	↗	↗	↗		
USA	2.4	2.1	2.6	1.8	2.4	1.7	2.9	2.4	3.0	2.2	3.3	2.4	3.9	4.0	3.9	4.0	-	-
	↗	↗	↗	↗	→	→	↘	↗	↗	→	→	→	↘	↗	↘	↘		
EU-27	1.0	1.6	-	-	-	-	2.7	2.2	-	-	-	-	6.1	6.0	-	-	-	-
	↘	↘					↘	↘					↗	↗				
Zona euro	0.8	1.4	0.7	1.5	0.6	1.0	2.5	2.1	2.3	2.2	2.3	2.0	6.6	6.5	6.6	6.4	-	-
	↘	↘	↘	→	↗	→	↘	↘	↘	↘	↘	→	→	↗	→	↘		
OCSE	-	-	1.7	1.8	-	-	-	-	5.0	3.4	-	-	-	-	5.0	5.0	-	-
			↗	→					↘	↘					↘	↘		

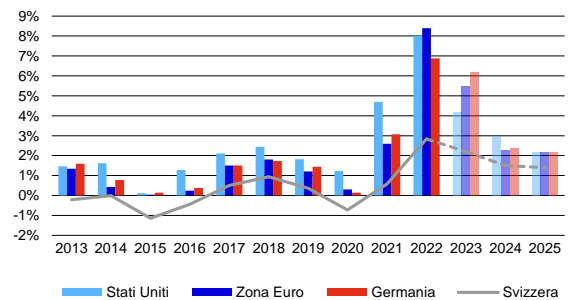
Variazioni rispetto all'anno precedente in %. Di seguito vengono elencate la data della previsione attuale e la data della previsione precedente tra parentesi: Commissione europea (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 5.6.2024 (2.5.2024). Le organizzazioni raccolgono il tasso di disoccupazione secondo le specifiche ILO. Il metodo di raccolta dei dati è diverso da quello utilizzato dalla SECO. Freccie: ↗ (previsione precedente corretta verso l'alto), ↘ (previsione precedente corretta verso il basso), → (previsione precedente mantenuta). Se si tratta della prima previsione per l'anno nuovo, non viene rappresentata nessuna freccia.

36 Sviluppo del PIL internazionale



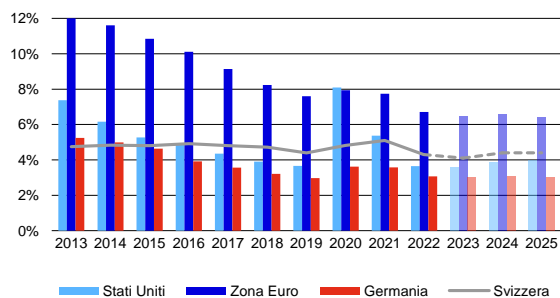
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

37 Aspettative sull'inflazione internazionale



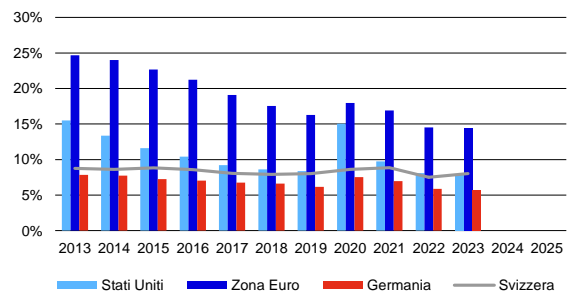
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

38 Tasso di disoccupazione internazionale



Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

39 Tasso di disoccupazione giovanile internazionale



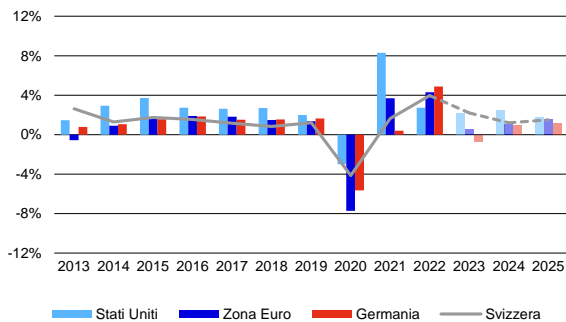
Fonte: OECD, BFS.

40 Previsioni congiunturali per l'economia mondiale: consumo e investimenti

	Consumo privato				Consumo pubblico				investimenti			
	COM UE		OCDE		COM UE		OCDE		COM UE		OCDE	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	1.2	1.5	-	-	0.9	0.9	-	-	-2.8	0.9
			↗	↗			↗	↘			↘	↘
AUT	1.3	2.0	0.9	1.9	0.1	0.5	0.1	0.8	-2.2	2.3	-0.4	1.2
	↗	↗	↘	→	↘	↗	↗	↗	↘	↗	↗	↗
FRA	1.2	1.4	1.3	1.9	0.9	1.2	0.1	0.4	-0.5	1.1	-0.6	0.6
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	↘	↘	↘	↘	↗
GER	0.6	0.9	1.0	1.2	1.5	1.2	1.0	0.6	-1.0	1.0	-1.8	1.5
	→	→	↗	↘	↗	↗	↗	→	↘	↘	↘	↘
GB	0.4	1.5	0.7	1.2	3.9	1.9	1.6	0.4	-2.2	0.5	-1.6	-0.2
	↘	↗	↘	↘	↗	↗	↗	→	↘	↘	↗	↘
ITA	0.2	1.4	0.0	1.2	0.5	0.8	0.9	0.5	1.3	0.7	2.0	1.2
	↘	↗	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↗	↘
JAP	0.1	0.7	-0.1	1.0	0.6	0.5	-0.2	0.5	1.0	1.1	2.2	2.1
	↘	→	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↘
USA	2.4	1.9	2.5	1.8	1.8	1.5	1.2	0.5	3.8	3.2	3.4	3.2
	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↗	→	↗	↘	↗	↘
EU-27	1.3	1.7	-	-	1.6	1.2	-	-	0.3	2.0	-	-
	→	↗			↗	↗			↘	↘		
Zona euro	1.1	1.5	1.1	1.6	1.3	1.1	1.1	0.7	0.1	1.6	-0.3	1.6
	↘	↗	→	→	↗	↗	↗	↘	↘	↘	↘	↗
OCSE	-	-	1.8	1.8	-	-	1.4	0.9	-	-	1.7	2.6
			↗	↗			↗	→			↗	→

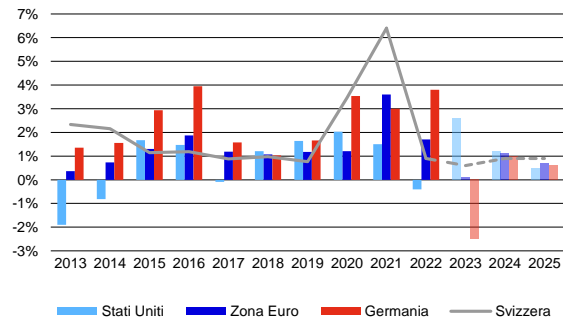
Freccie: ↗ (previsione precedente corretta verso l'alto), ↘ (previsione precedente corretta verso il basso), → (previsione precedente mantenuta). Se si tratta della prima previsione Commissione europea (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 5.6.2024 (2.5.2024).
Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein per l'anno nuovo, non viene rappresentata nessuna freccia.

41 Consumo privato internazionale



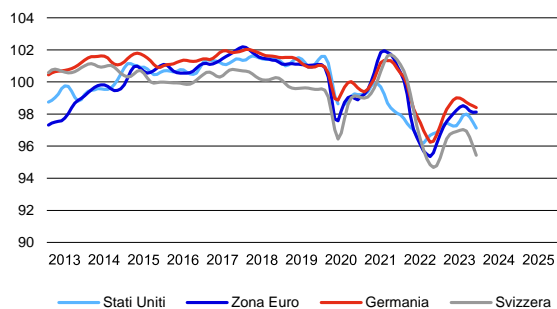
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

42 Consumo pubblico internazionale



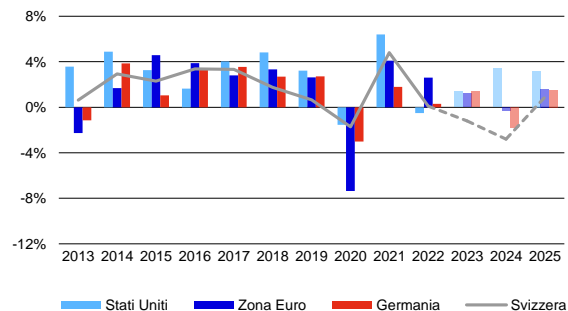
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

43 Indice fiducia dei consumatori (internazionale)



Fonte: OSCE.

44 Investimenti internazionali



Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

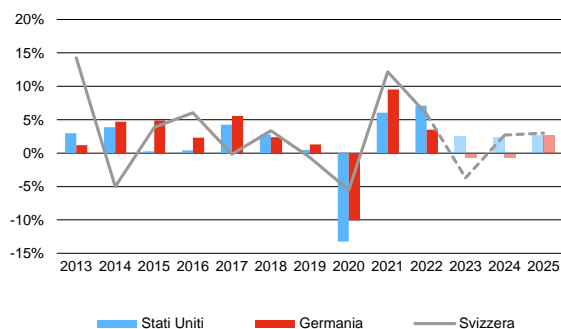
45 Previsioni congiunturali per l'economia mondiale: commercio estero

	Esportazioni				Importazioni			
	COM UE		OCDE		COM UE		OCDE	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	2.7	3.0	-	-	-0.5	3.2
			↗	↘			↘	→
AUT	1.2	2.4	2.6	2.7	1.0	2.7	3.5	2.8
	↘	↘	↘	↘	↘	↘	→	↗
FRA	2.4	3.3	1.4	1.8	1.8	3.2	-0.6	1.7
	↗	↗	↗	↘	↘	↗	↘	→
GER	-1.0	2.7	-0.6	2.7	-0.8	2.8	-0.8	2.8
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	↗
GB	-0.6	1.3	0.6	1.9	-0.2	1.4	0.0	1.1
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	→
ITA	2.4	2.4	2.1	3.0	0.9	3.7	0.2	2.8
	↘	↘	↗	↗	↘	↗	↘	↗
JAP	3.4	2.6	2.3	2.5	1.4	2.0	0.7	2.9
	↗	↗	↘	↗	↘	↘	↘	↗
USA	2.0	2.7	2.3	2.6	3.2	2.9	2.2	3.2
	↗	↘	↗	↗	↗	↘	↗	↗
EU-27	1.4	3.1	-	-	1.3	3.3	-	-
	↘	↘			↘	↗		
Zona euro	0.9	3.1	-	-	0.9	3.2	-	-
	↘	→			↘	↗		
OCSE	-	-	1.6	2.7	-	-	0.9	2.8
			↘	↗			↘	↗

Freccie: ↗ (previsione precedente corretta verso l'alto), ↘ (previsione precedente corretta verso il basso), → (previsione precedente mantenuta). Se si tratta della prima previsione Commissione europea (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 5.6.2024 (2.5.2024).

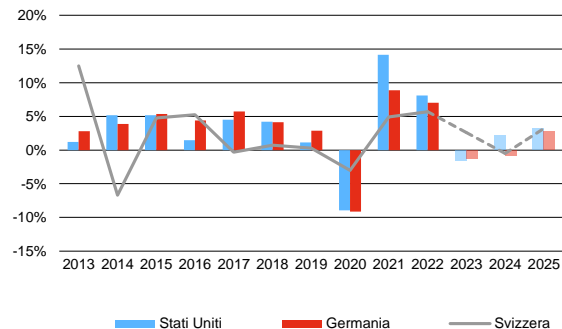
Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein per l'anno nuovo, non viene rappresentata nessuna freccia.

46 Esportazioni internazionali



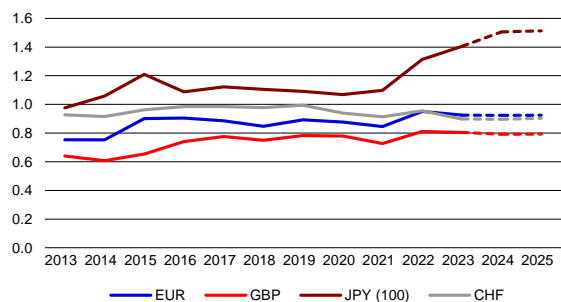
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

47 Importazioni internazionali



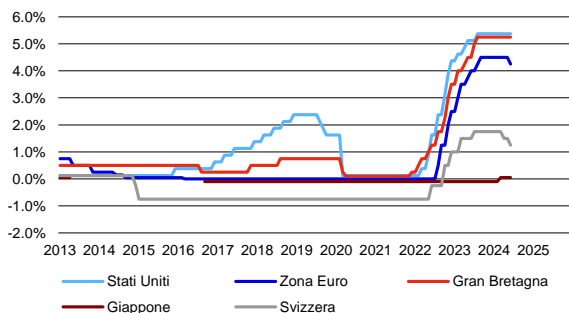
Nota: I valori per il 2023, 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

48 Tassi di cambio nominali USD



Nota: Esempio di lettura: 1 USD valeva nel 2014 0,75 EUR. Se il tasso di cambio passa da 0,75 EUR a 1 EUR, ciò significa un deprezzamento dell'Euro rispetto al USD; I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.
Fonte: OSCE.

49 Tassi di sconto della politica monetaria

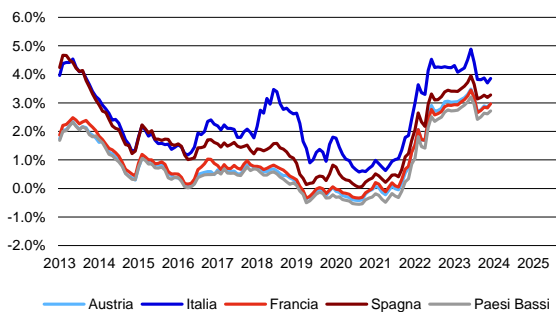
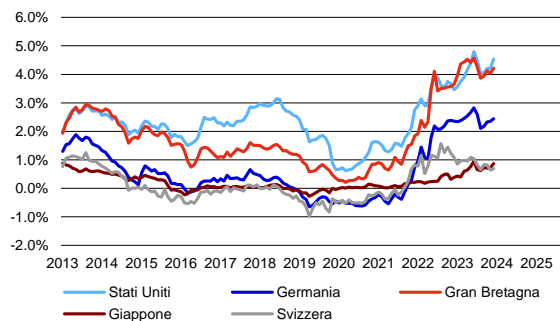


Giugno 2024

Stati Uniti	5.375%
Gran Bretagna	5.250%
Zona Euro	4.250%
Svizzera	1.250%
Giappone	0.050%

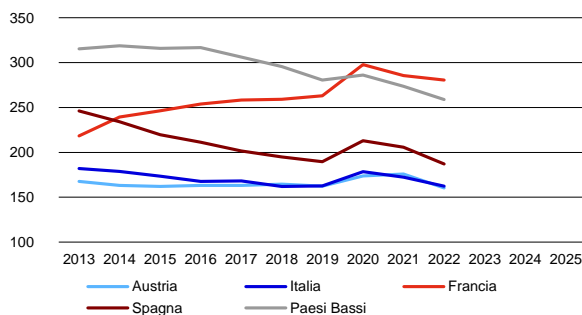
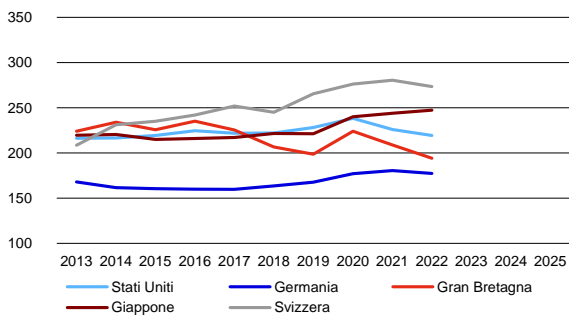
Fonte: BRI.

50 Rendimento delle obbligazioni statali (10 anni)



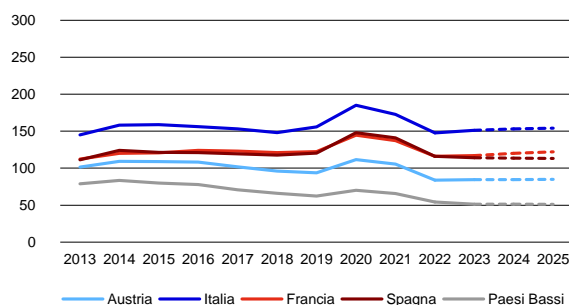
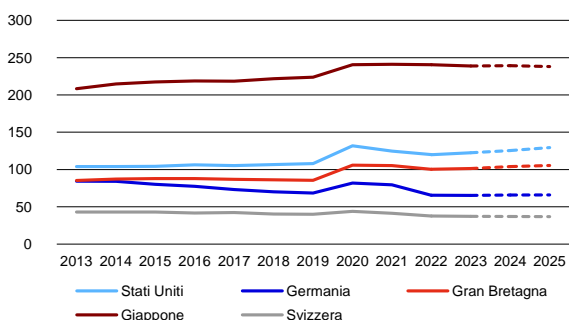
Fonte: OSCE.

51 Indebitamento privato (% PIL)



Fonte: OSCE.

52 Indebitamento pubblico (% PIL)



Fonte: OSCE.

Nota: I valori per il 2024 e 2025 sono previsioni.

Fig. Nr.	Descrizione	Indicatore	Fonte	Dati del
1	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in %		SECO	1. trimestre 2024
2	Livello in %	Tasso di disoccupazione	SECO	Maggio 2024
	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.	Prezzi al consumo	UST	Maggio 2024
3	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.	Previsioni	SECO	17.06.2024
			KOF	17.06.2024
			Créa	06.12.2021
			Raiffeisen	06.06.2024
			UBS	14.05.2024
			BAK	29.04.2024
4	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)	Previsioni	SECO	2023
5	Indice dell'attività economica settimanale	AES	SECO	Woche 4W 2024
		PIL	SECO	1. trimestre 2024
6		Barometri congiunturale KOF	KOF	Maggio 2024
		PIL	SECO	1. trimestre 2024
7		Consumo privato	SECO	1. trimestre 2024
		Fiducia dei consumatori	SECO	2. trimestre 2024
8-13			SECO	17.06.2024
			KOF	17.06.2024
			Créa	06.12.2021
			Raiffeisen	06.06.2024
			UBS	14.05.2024
			BAK	29.04.2024
			SECO	2023
14	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)	Previsioni		Fig. 3
15		Zuwanderungssaldo	SEM	1. trimestre 2024
		Consumo privato	SECO	1. trimestre 2024
16		Fiducia dei consumatori	SECO	2. trimestre 2024
17	Dati trimestrali, variazione annuale in %	Immatricolazione di nuove vetture	UST	1. trimestre 2024
	Cifre d'affari reali del commercio al dettaglio	Cifre d'affari del commercio al dett.	UST	1. trimestre 2024
18	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)	Previsioni	SECO	2023
19		Purchasing Managers Index (PMI)	procure.ch, CS	Maggio 2024
20	Crediti concessi in Svizzera (crediti lordi) Variazione annuale in % (valore nominale)		BNS	Marzo 2024
21	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)	Previsioni	SECO	2023
				Fig. 3
22	Quota delle esportazioni verso Germania, Francia, Italia e USA in rapporto alla crescita del volume delle esportazioni in %. Variazione della crescita delle esportazioni totali in rapporto all'anno precedente in % (valore nominale)		AFD	1. trimestre 2024
23			BNS	Aprile 2024
24			UBS, Macrobond	01.02.2024
25	Tasso di disoccupazione in %. Evoluzione dell'impiego (in equivalenti a tempo pieno) dei settori secondario e terziario.	Tasso di disoccupazione	SECO	Maggio 2024
	Variazione per rapporto all'anno precedente in %.	Crescita dell'impiego	SECO	2023
		Previsioni		Fig. 3
26		Tasso di disoccupazione	SECO	Maggio 2024
27	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.		SECO	Maggio 2024
28	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.		UST STATIMP	1. trimestre 2024
29	Annunci di lavoro online (variazione p.a.)		KOF, UNIL, x28 AG	14.06.2024
30	Indicatore di competitività dei Cantoni		UBS	2023
31	Prezzi al consumo (variazione annuale in %) SARON in %	Inflazione SARON	UST BNS	Maggio 2024 Maggio 2024
		Previsioni		Fig. 3
32	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.		UST	Maggio 2024
33		Tassi d'interesse	BNS	Maggio 2024
		Massa monetaria	BNS	Aprile 2024
		Deposito risparmi	BNS	Giugno 2024
34		Intervallo normale	BNS	Maggio 2024
			Fahrländer Partner	2017
35	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.	Previsioni	Com. europea.	15.05.2024
			OSCE	02.05.2024
			DIW	05.06.2024
36-38	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)		OSCE	02.05.2024
39			OSCE	02.05.2024
40	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.	Previsioni	Com. europea.	15.05.2024
			OSCE	02.05.2024
41-42	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)		OSCE	02.05.2024
43		Fiducia dei consumatori	OSCE	Giugno 2024
44	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)		OSCE	02.05.2024
45	Variazione in rapporto all'anno precedente in %.	Previsioni	Com. europea.	15.05.2024
			OSCE	02.05.2024
46-47	Variazione reale in rapporto all'anno precedente in % (per rapporto ai prezzi dell'anno precedente)		OSCE	02.05.2024
48			OSCE	2023
49			BRI	Giugno 2024
50			OSCE	Maggio 2024
51-52			OSCE	2023

Disclaimer	Fahrländer Partner Raumentwicklung realizza la meta-analisi congiunturale con la massima attenzione. Tuttavia non è possibile garantire la correttezza, la precisione, l'attualità e la completezza delle informazioni. I dati delle fonti originali hanno valenza.
Impressum	La meta-analisi immobiliare è realizzata da Fahrländer Partner Raumentwicklung basandosi sui dati più attuali disponibili. Autori: Simona Hauri, Nicola Maiani, Jaron Schlesinger, Anna Zimmermann e Pascal Züger. La meta-analisi congiunturale è gratuita e viene fornita su richiesta o previo abbonamento: https://it.fpre.ch/metaanalysen/
Sponsoring	La meta-analisi congiunturale è un servizio gratuito di Fahrländer Partner Raumentwicklung. Vi offriamo la possibilità di figurare come sponsor in questa pubblicazione. Invitiamo gli interessati a contattarci.
Date	Data di pubblicazione: 21.06.2024 Chiusura redazionale: 20.06.2024 Prossimo numero: 19.07.2024
Contatto	Fahrländer Partner Raumentwicklung Seebahnstrasse 89 8003 Zürich +41 44 466 70 00 info@metaanalysen.ch www.fpre.ch Weitere Standorte: Bern / Frankfurt am Main
